

Bayerova 5 - oprava bytu č. 33 - Nový stav

Legenda materiálů



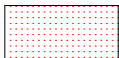
NOVÉ KONSTRUKCE



NOVÉ ZDIVO Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC



STÁVAJÍCÍ ZDIVO



SDK STĚNY

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)	NÁŠLAPNÁ VRSTVA	POVRCH STĚN	POVRCH STROPU	POZNÁMKA
1.01	Zádvěří	3,76	DLAŽBA	VPC OMÍTKA	VPC OMÍTKA	SOKL v= 100mm
1.02	Koupelna + WC	2,67	DLAŽBA	OBKLAD, VPC OMÍTKA	VPC OMÍTKA	OBKLAD v= 2100mm
1.03	Tech. místnost	1,73	DLAŽBA	OBKLAD, VPC OMÍTKA	VPC OMÍTKA	OBKLAD v= 1500mm
1.04	Pokoj	17,04	PVC	VPC OMÍTKA	VPC OMÍTKA	MDF LIŠTY
1.05	Kuchyň	13,28	PVC	VPC OMÍTKA	VPC OMÍTKA	MDF LIŠTY, OBKLAD ZA KUCH. LINKOU
		38,48 m²				

Stručný popis postupu prací:

- PROVEDENÍ ŘEMESEL JE NA SAMOSTATNÝCH VÝKRESECH (ZTI, ELEKTRO, PLYN, VYTÁPĚNÍ)
- BUDOU PROVEDENY NOVÉ ROZVODY ZTI A NAINSTALOVÁNY NOVÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY, PROVEDENÍ ZTI JE VČETNĚ ZAPRAVENÍ ROZVODŮ A OPATŘENÍ SPÁR KOLEM ZAŘ. PŘEDMĚTŮ SILIKONEM
- BUDE ROZVEDENA KOMPLETNĚ NOVÁ ELEKTROINSTALACE, OSAZEN NOVÝ BYTOVÝ ROZVADĚČ, NAMONTOVÁNY NOVÉ ZÁSUVKY A VYPÍNAČE, Z ELEKTROMĚROVÉ SKŘÍNĚ NA CHODBĚ PŘED BYTEM BUDE VEDEN NOVÝ PŘÍVOD DO BYTU S OHLEDEM NA NOVÝ ELEKTRICKÝ KOTEL (HDO, NAVÝŠENÍ PŘÍKONU ATD.), PROVEDENÍ ELEKTROINSTALACE JE VČ. ZAPRAVENÍ
- V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI BUDE OSAZEN NOVÝ ELEKTRICKÝ KOTEL, KTERÝ BUDE SLOUŽIT PRO VYTÁPĚNÍ I OHŘEV TUV (VČ. EXTERNÍHO ZÁSOBNÍKU TUV S OBJEMEM VODY MIN. 50L)
- NOVÉ REVIZNÍ OTVORY (VODOMĚRY, HL. UZÁVĚR VODY) BUDOU OSAZENY NOVÝMI DVÍŘKY (VČ. RÁMEČKU)
- BUDE PROVEDENO ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ PO ŘEMESLECH; NA EXPONOVANÁ MÍSTA BUDE VLOŽENA ARMOVANÁ SÍŤOVINA (PŘEDPOKLAD cca 40m2)
- BUDOU ZAZDĚNA VŠECHNA KASTLOVÁ OKNA VEDOUČÍ DO ODVĚTRÁVACÍHO PODHLEDU NA CHOBĚ DOMU; V KOUPELNĚ A V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI BUDOU OSAZENY PROSTUPY PRO ODVĚTRÁNÍ, KTERÉ BUDOU OSAZENY VENTILÁTORY
- BUDOU ZAZDĚNY 2 OTVORY PO SPALINOVÝCH CESTÁCH (PO ZRUŠENÝCH PLYN. TOPIDLECH), DÁLE ZAZDĚNA 1x ZDĚŘ DO KOMÍNU
- SKLADBY PODLAH BUDOU PŘI REALIZACI VÝŠKOVĚ UZPŮSOBENY TAK, ABY SE DOSÁHLO STEJNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ V CELÉM BYTU
- V KOUPELNĚ BUDE VYHOTOVENA SDK PŘEDSTĚNA PRO ULOŽENÍ ZÁVĚSNÉHO SYSTÉMU PRO WC A PRO VEDENÍ ODPADU OD WC
- V MÍSTNOSTI 1.01, 1.02. A 1.03 BUDOU PROVEDENY NOVÁ OMÍTKOVÁ SOUVRSTVÍ VČ. VÝMALBY A OBKLADY STĚN - VIZ VÝKRESY A TZ
- V MÍSTNOSTI 1.05 A 1.06, BUDE PO OPRAVÁCH OMÍTEK PROVEDENO PŘETMELENÍ, PENETRACE A NOVÁ VÝMALBA
- V KOUPELNĚ A V KUCHYNI BUDOU PROVEDENY NA STĚNÁCH NOVÉ KERAMICKÉ OBKLADY
- V ZÁDVEŘÍ, KOUPELNĚ A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI BUDE PROVEDENA NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA, V ZÁDVEŘÍ A V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI VČ. KERAM. SOKLU VÝŠKY 100mm
- V KOUPELNĚ BUDE PŘED NALEPENÍM OBKLADŮ A DLAŽBY PROVEDEN HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR VČ. SYSTÉMOVÝCH ROHOVÝCH PÁSEK; OBDOBNĚ TOMU BUDE I V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI, KDE BUDE TENTO NÁTĚR POUZE POD DLAŽBU A U STĚN DO VÝŠKY 100mm
- V MÍSTNOSTECH S PVC BUDOU OSAZENY NA STYKU PODLAHY SE STĚNOU MDF LIŠTY V DEKORU PVC
- VE VYZNAČENÝCH MÍSTNOSTECH BUDE PROVEDEN SDK POHLED NA PŘÍMÉ ZÁVĚSY, V DOTČENÝCH MÍSTNOSTECH BUDE STÁVAJÍCÍ PRŮVLAK PONECHÁN BEZE ZMĚN, POUZE BUDE OPATŘEN NOVOU MALBOU
- BUDOU DODÁNY A OSAZENY NOVÉ VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTU (DŘEVĚNÉ OBLOŽKOVÉ S KUKÁTKEM, ŠTÍTKEM A ČÍSLEM BYTU
- STÁVAJÍCÍ INTERIÉROVÉ DVEŘE BUDOU KOMPLETNĚ REPASOVÁNY VČ. OBLOŽEK (OBROUŠENÍ, PŘETMELENÍ, NOVÝ VÍCEVRSTVÝ SYNTETICKÝ NÁTĚR (U DVEŘÍ NÁSTRÍK), SJEDNOTIT A OSADIT NOVÁ KOVÁNÍ, ZÁMKY
- VE DVEŘÍCH BUDOU OSAZENY NOVÉ PRAHY
- STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ (OKNA) BUDOU VYČIŠTĚNY A SEŘÍZENY
- BUDE DODÁNA KUCHYŇSKÁ LINKA VČ. DŘEZU, VESTAVNÉ EL. TROUBY, PLYNOVÉ DESKY A DŘEZOVÉ BATERIE
- SOUČÁSTÍ KUCHYNĚ JE I DIGESTOŘ VESTAVENÁ POD HORNÍ SKŘÍNKU NAD PLYNOVOU DESKOU
- TL. OBVODOVÝCH STĚN JE ORIENTAČNÍ
- KE VŠEM POUŽITÝM VÝROBKŮM BUDOU DOLOŽENY TECHNICKÉ LISTY
- PŘI REALIZACI BUDOU DODRŽENY ZÁVAZNÉ NORMY A TECHNOLOGICKÉ POSTUPY STANOVENÉ VÝROBCI POUŽITÝCH MATERIÁLŮ

- P1 - NOVÁ SKLADBA PODLAHY (KOUPELNA+WC, TECHNICKÁ MÍSTNOST)
- KERAMICKÁ DLAŽBA DO FLEX. TMELU tl. 15mm
  - HYDROIZOLAČNÍ NÁTĚR
  - HLOUBKOVÁ PENETRACE
  - DESKY OSB 4 PD tl. 12mm, 2 VRSTVY LEPENÉ NA KŘÍŽ, SPŘAŽENÉ VRUTY
  - DŘEVOVLÁKNITÉ DESKY TL. 40mm
  - VYROVNÁVACÍ PODSYP Z LEHCENÉHO KAMENIVA 20mm - NAPŘ. LIAPOR
  - STÁVAJÍCÍ NÁSYP - VYROVNÁN DO POŽADOVANÉ VÝŠKY

- P2 - NOVÁ SKLADBA PODLAHY (ZÁDVEŘÍ)
- KERAMICKÁ DLAŽBA DO FLEX TMELU tl. 15mm
  - HLOUBKOVÁ PENETRACE
  - DESKY OSB 4 PD tl. 12mm, 2 VRSTVY LEPENÉ NA KŘÍŽ, SPŘAŽENÉ VRUTY
  - DŘEVOVLÁKNITÉ DESKY TL. 40mm
  - VYROVNÁVACÍ PODSYP Z LEHCENÉHO KAMENIVA 20mm - NAPŘ. LIAPOR
  - STÁVAJÍCÍ NÁSYP - VYROVNÁN DO POŽADOVANÉ VÝŠKY

- P3 - NOVÁ SKLADBA PODLAHY (KUCHYŇ A POKOJ)
- PVC S FILCEM, TŘÍDA ZÁTĚŽE 32, FIXOVANÁ OBOUSTRANOU LEPÍCÍ PÁSKOU
  - DESKY OSB 4 PD tl. 12mm, 2 VRSTVY LEPENÉ NA KŘÍŽ, SPŘAŽENÉ VRUTY
  - DŘEVOVLÁKNITÉ DESKY TL. 40mm
  - VYROVNÁVACÍ PODSYP Z LEHCENÉHO KAMENIVA 20mm - NAPŘ. LIAPOR
  - STÁVAJÍCÍ NÁSYP - VYROVNÁN DO POŽADOVANÉ VÝŠKY

S1 - NOVÁ SKLADBA STROPU (KOUPELNA+WC)

- SDK ROŠT (PŘÍMÉ ZÁVĚSY)
- PAROTĚSNÁ FÓLIE
- VODĚODOLNÁ SÁDROKARTONOVÁ DESKA tl. 12,5mm
- PENETRACE
- 2 VRSTVY BÍLÉHO NÁTĚRU SE ZVÝŠENOU ODOLNOSTÍ PROTI VLHKOSTI

S2 - NOVÁ SKLADBA STROPU (ZÁDVEŘÍ)

- SDK ROŠT ( ROČT ZÁVĚŠEN NA PŘÍMÉ ZÁVĚSY)
- SÁDROKARTONOVÁ DESKA tl. 12,5mm
- PENETRACE
- 2 VRSTVY BÍLÉHO STANDARDNÍHO NÁTĚRU

S3 - SKLADBA STROPU (POKOJ, KUCHYŇ A TECH. MÍSTNOST)

- STÁVAJÍCÍ STROPY ZŮSTANOU PŮVODNÍ, DOJDE K ZAPRAVENÍ PO PROVEDENÍ ŘEMESEL A NÁSLEDNĚ PROVEDENÍ NOVÝCH MALEB

Ing. Petr Machynka Zahradní 1158, Uherské Hradiště, 686 06 IČ: 75231034 ČKAIT 1004921			Zodp. projektant: Ing. Petr Machynka		Otisk razítka:	
			Projektant: Ing. Petr Machynka			
Investor: Statutární město Brno, Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno						
Místo: Brno	Stupeň: DSP	Datum: Červen 2018			Podpis:	
Měřítko: 1 : 50	Akce: Bayerova 5 - oprava bytu č. 33 Bayerova 575/5, Brno, par.č. 1289, k.ú. Veverí (610372)				Č. výkresu: D.1.1.2	Paré: 1
Číslo zakázky:						